

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 1006 по ул. Тульского рабочего полка, г. Тулы
за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1614,30	4,50	87172,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения,	м2	1614,30	2,60	50366,16
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				10597,55
Периодическая проверка дымоходов - март, июнь, сентябрь, декабрь	шт.	40	25,37	4059,20
Периодическая проверка вентиляционных каналов - март, июнь, сентябрь	шт.	40	13,68	1641,60
Устранение завалов без пробивки кв. 1,5,6,8,9,10,11,12,13,14,25,27,28,36	шт.	14	326,45	4570,30
Устранение завалов без пробивки по заявке кв. 24	шт.	1	326,45	326,45
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				30579,84
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - июль	м	172,0		22579,84
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования 1 раз в 5 лет - июль	квартира	40	200,00	8000,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1614,30	0,77	14916,13
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1614,30	0,12	2324,59
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2242,00	3,41	91742,64
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1614,30	1,33	25764,23
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				29732,67
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 эт. 3	шт.	1	137,56	137,56
Замена эл. лампочек п. 2 этаж 1 по заявке кв. 21	шт.	1	54,96	54,96
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п. 1,2 этажи 1-5 на л/кл	шт.	10	498,62	4986,20
Ревизия ВРУ п. 2 в тамбуре	шт.	1	1047,14	1047,14
Установка дверцы на щиток п. 1 этаж 1 на л/к	шт.	1	479,43	479,43
Установка плафона п. 1 этаж 1 в тамбуре	шт.	1	34,72	34,72
Замена патрона в техподполье п. 2	шт.	1	186,97	186,97
Замена лампы накаливания на светодиодную в техподполье п. 2 по заявке кв. 3	шт.	10	137,56	1375,60
Окрашивание бордюрного камня	пм	104	40,00	4160,00
Укрепление групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений п. 1 эт. 1	ящик	1	1921,76	1921,76
Замена светодиодных ламп в тамбуре п. 2 эт. 1; п. 1 эт. 1	шт.	3	137,56	412,68
Плановая ревизия поэтажных электрощитков подъезд 1, 2 с 1 по 5 этаж	шт.	10	498,62	4986,17
Плановая ревизия ВРУ подъезд 2 этаж 1 тамбур	шт.	1	1047,14	1047,14
Замена светодиодной лампы подъезд 2,тех.подпол	шт.	2,00	137,56	275,12
Демонтаж крючков для приборов ЦО подъезд 1, этаж 1	шт.	4	88,90	355,60
Масляная окраска стены подъезд 1, этаж 1	м2	1,50	302,16	453,24
Замена светодиодной лампы - подъезд 1, этаж 1, л/кл, подъезд 2, этаж 3, л/кл	шт.	2	137,56	275,12
Включение автоматического выключателя в ВРУ подъезд 2, техподполье	шт.	1	323,26	323,26
Работы по очистки кровли козырька подъезда	подъезд	2	250,00	500,00
Работы по очистки кровли от снега и сосулек	пм	96	70,00	6720,00
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	58,2	33,66	1959,01
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	4704,00	5,49	25824,96
Водоотведение на содержание общедомового имущества	м3	58,20	19,64	1143,05
Общая сумма:				372123,04

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2022г.	43065,49
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.	10226,22
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	396403,00
Содержание жилья жилых и нежилых	366539,04
ХВС на содержание общедомового имущества	1939,36
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	27924,60
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	390805,81
Содержание жилья жилых и нежилых	359562,38
ХВС на содержание общедомового имущества	1906,07
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	29337,36
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2023г.	48662,68
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.	28908,99